

ROMANIA
JUDETUL BRAILA
CONSILIUL JUDETEAN

HOTARAREA NR.87
din 29 mai 2025

privind: aprobarea propunerii de dezmembrare în două loturi a imobilului identificat cu Cartea Funciară nr. 82567 Jirlău, situat în județul Brăila, în suprafața totală de 60946 mp, aflat în domeniul public al județului Brăila, în lotul 1/1/1 având o suprafață măsurată de 60898 mp și lotul 1/1/2 având o suprafață măsurată de 48 mp și actualizarea datelor de identificare în inventarul bunurilor domeniului public al județului Brăila

Consiliul Județean Brăila, întrunit în ședința ordinară la data de 29 mai 2025;
Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Brăila;
- Raportul de specialitate al Direcției Administrare Patrimoniu și Evidență Bugetară înregistrat cu nr.10321/21.05.2025;
- Referatul de specialitate al Direcției Administrație Publică Contencios înregistrat sub nr.10320/21.05.2025;
- Adresa nr. 5698/30.09.2024 a Primăriei Comunei Jirlău, județul Brăila, înregistrată la Consiliul Județean Brăila sub nr. 19867/01.10.2024, privind amplasarea a trei stații de autobuz și solicitarea dezmembrării în trei loturi a imobilului înscris în Cartea Funciară nr. 73083, precum și trecerea dreptului de proprietate a suprafețelor rezultate prin dezmembrare în favoarea UAT Comuna Jirlău;
- Adresa de înaintare nr. 250/ 13.05.2025 înregistrată la Consiliul Județean Brăila sub nr. 9855/13.05.2025, a Referatului de admitere nr. 38755 din 08.05.2025, privind propunerea de dezmembrare a imobilului cu număr cadastral 82567 Jirlău, cu suprafața de 60946 mp, se face în: Lotul 1/1/1 identificat cu număr cadastral provizoriu 82573 având suprafața de 60898 mp și Lotul 1/1/2 identificat cu număr cadastral provizoriu 82574 având suprafața de 48 mp.

Vazând avizele Comisiei de buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al județului și Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, relații publice și relații internaționale;

Având în vedere prevederile art.25, alin.(2) din Legea cadastrului nr.7/ 1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 879, alin.(2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129, alin.(1), art. 130, alin.(1), lit. „a”, din Ordinul nr. 600/2023, pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 173, alin. (1), lit. „c”, art. 196, alin. (1), lit. „a”, din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019- Partea I, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.

Se aprobă propunerea de dezmembrare în două loturi, a imobilului identificat cu Cartea Funciară nr. 82567 Jirlău, situat în județul Brăila, în suprafață totală de 60946 mp, aflat în domeniul public al județului Brăila, în lotul 1/1/1 având o suprafață măsurată de 60898 mp și lotul 1/1/2 având o suprafață măsurată de 48 mp și actualizarea datelor de identificare în inventarul bunurilor domeniului public al județului Brăila.

Art.2.

Se însușește documentația cadastrală privind dezmembrarea imobilului cu Cartea Funciară nr. 82567 Jirlău, reprezentând tronsonul nr. 9 a drumului județean DJ 203 cu propunerea de dezlipire în două loturi, înregistrată la Consiliul Județean Brăila sub nr. 9855/13.05.2025 și admisă prin referatul Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brăila nr. 98755/05.05.2025, conform anexei nr.1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3.

Datele de identificare pentru loturile rezultate în urma dezmembrării sunt: lotul nr. 1/1/1 cu nr. cadastral provizoriu 82573 situat în loc. Jirlău, Jud. Brăila, având suprafața măsurată de 60898 mp și lotul 1/1/2 cu nr. cadastral provizoriu 82574 situat în loc. Jirlău, jud. Brăila, având suprafața măsurată de 48 mp, sunt prezentate în anexa nr. 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4.

Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Brăila se va actualiza corespunzător, cu datele de identificare ale noilor imobile.

Art.5.

Se împuternicește dl. Francisk Iulian Chiriac - Președintele Consiliului Județean Brăila să semneze actul autentic de dezmembrare a imobilului identificat cu nr. cadastral 82567, în două loturi.

Art.6. – Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Direcția Administrare Patrimoniu și Evidență Bugetară din cadrul Consiliului Județean Brăila.

Art.7. – Prin grija Compartimentului Cămară din cadrul Direcției Administrație Publică Contencios prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința celor implicați.

Hotararea a fost adoptata cu unanimitate de voturi.

PRESEDINTE,

FRANCISK IULIAN CHIRIAC

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL AL JUDETULUI
MIOARA DUȚU